

公司代码：603221

公司简称：爱丽家居



**张家港爱丽家居科技股份有限公司**  
**2020 年第一季度报告**

## 一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人宋正兴、主管会计工作负责人朱晓燕及会计机构负责人（会计主管人员）姜金莲保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

## 二、公司主要财务数据和股东变化

### 2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,665,257,987.66	972,895,565.66	71.17
归属于上市公司股东的净资产	1,441,189,607.56	709,831,478.79	103.03
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-26,162,432.04	-22,535,666.57	-16.09
	年初至报告期末	年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	234,056,472.24	254,198,333.89	-7.92
归属于上市公司股东的净利润	20,064,732.35	27,073,848.67	-25.89
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	19,784,158.61	23,934,013.73	-17.34
加权平均净资产收益率(%)	2.79	4.66	减少 1.87 个百分点
基本每股收益(元/股)	0.11	0.15	-26.67
稀释每股收益(元/股)	0.11	0.15	-26.67

### 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	378,317.96	
越权审批，或无正式批准文件，或		

偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	2,072,239.22	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-987,600.78	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入	-1,089,000.00	

和支出		
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额（税后）		
所得税影响额	93,382.66	
合计	280,573.74	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）	42,115					
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
张家港博华企业管理有限公司	154,800,000	64.50	154,800,000	无	0	境内非国有法人
宋锦程	12,040,000	5.02	12,040,000	无	0	境内自然人
施慧璐	5,160,000	2.15	5,160,000	无	0	境内自然人
张家港泽慧企业管理中心（有限合伙）	3,766,000	1.57	3,766,000	无	0	境内非国有法人
张家港泽兴企业管理中心（有限合伙）	3,514,000	1.46	3,514,000	无	0	境内非国有法人
马建新	360,000	0.15	360,000	无	0	境内自然人
张剑丰	360,000	0.15	360,000	无	0	境内自然人
陈智杰	282,612	0.12	0	无	0	境内自然人
广发证券股份有限公司	246,038	0.10	0	无	0	境内非国有法人
徐国军	182,000	0.08	0	无	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
陈智杰	282,612	人民币普通股	282,612			
广发证券股份有限公司	246,038	人民币普通股	246,038			
徐国军	182,000	人民币普通股	182,000			
江毅	176,800	人民币普通股	176,800			
黄云峰	155,200	人民币普通股	155,200			

苏克思	150,400	人民币普通股	150,400
杨庆功	146,100	人民币普通股	146,100
李如祥	116,900	人民币普通股	116,900
汪金龟	113,554	人民币普通股	113,554
吴墨尧	110,400	人民币普通股	110,400
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中张家港博华企业管理有限公司、张家港泽慧企业管理中心（有限合伙）及张家港泽兴企业管理中心（有限合伙）均为公司实际控制人控制的企业，宋锦程系公司实际控制人之一，担任公司副董事长、总经理，同时担任张家港博华企业管理有限公司执行董事、张家港泽慧企业管理中心（有限合伙）及张家港泽兴企业管理中心（有限合伙）执行事务合伙人，施慧璐系宋锦程的配偶。公司未知其他股东间是否存在关联关系或一致行动关系。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

资产负债表项目	2020年3月31日	2019年12月31日	变动幅度	变动原因说明
货币资金	810,857,952.05	190,825,465.18	324.92%	主要系本期发行新股收到募集资金所致
预付款项	60,326,317.30	19,061,233.71	216.49%	主要系本期原材料预付款增加所致
其他应收款	3,506,097.21	2,414,633.69	45.20%	主要系建设项目信用保证金增加所致
在建工程	125,136,164.95	51,321,165.59	143.83%	主要系本期厂房和设备投资增加所致
其他非流动资产	9,184,100.00	21,804,530.35	-57.88%	主要系本期非经营性预付款减少所致
预收款项		1,523,626.01	-100.00%	本期执行新收入准则，将预收款项调至合同负债
合同负债	2,031,168.13			本期执行新收入准则，将预收款项调至合同负债
应付职工薪酬	9,775,174.87	27,138,797.48	-63.98%	主要系本期支付上年度年终奖所致。

应交税费	4,173,867.14	9,983,571.16	-58.19%	主要系本期应交所得税减少所致。
其他应付款	545,627.49	796,067.21	-31.46%	主要系本期支付上年度报销款所致。
递延收益	1,725,789.61			主要系与资产相关的政府补助增加所致
股本	240,000,000.00	180,000,000.00	33.33%	主要系本期发行新股，股本增加所致
资本公积	701,928,865.27	50,635,468.85	1286.24%	主要系本期发行新股，股本溢价影响所致
利润表项目	2020 年 1-3 月	2019 年 1-3 月	变动幅度	变动原因说明
税金及附加	1,243,592.10	2,023,395.50	-38.54%	主要系本期增值税免抵税额减少，相关附加税金下降所致
财务费用	-3,117,784.45	5,541,468.87	-156.26%	主要系本期汇率变动导致的汇兑损失减少及利息费用下降所致
其他收益	2,072,239.22			主要系政府补助增加所致
投资收益	-808,550.00	-1,832,485.92	55.88%	主要系远期结汇导致的收益变动所致
公允价值变动收益	-179,050.78	5,965,975.89	-103.00%	主要系远期结汇公允价值变动所致
信用减值损失	1,289,273.63	322,405.42	299.89%	主要系本期应收款项减少，坏账准备冲回所致
资产处置收益	378,317.96	-12,311.04	3173.00%	主要系本期固定资产处置收益增加所致
营业外收入		85,549.12	-100.00%	主要系本期政府补助列示于其他收益
营业外支出	1,089,000.00	30,818.55	3433.59%	主要系本期公益性捐赠增加所致
现金流量表项目	2020 年 1-3 月	2019 年 1-3 月	变动幅度	变动原因说明
投资活动产生的现金流量净额	-66,701,457.31	862,505.72	-7833.45%	主要系本期固定资产投资增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	706,737,134.01	-29,703,284.48	2479.32%	主要系本期发行新股，收到募集资金所致

### 3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	张家港爱丽家居科技股份有限公司
法定代表人	宋正兴
日期	2020年4月29日